



АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ГОЛОВИНСКИЙ

№ 7-5-84/20 от 17.03.2020 г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
**КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСКОМАРХИТЕКТУРА)**

Триумфальная пл., д. 1, стр. 1, Москва, 125047  
Телефон: (495) 650-11-54 Е-mail: mka@mos.ru  
ОКП 05238114, ОГРН 1027739900836, ИНН/КПП 7710145589/771001001

<https://www.mos.ru/mka/>

11 МАР 2020 №

*МКА-20-3394/0-1*

на № \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_

Главе муниципального округа  
Головинский в городе Москве  
**Н.В. Архипцовой**  
улица Флотская, д. 1  
г. Москва, 125565

### О рассмотрении обращения

#### Уважаемая Надежда Васильевна!

В Комитете по архитектуре и градостроительству города Москвы рассмотрено Ваше обращение от 17.02.2020 № 43-исх по вопросу строительства дороги между домами 34 и 32/72 по ул. Онежской в рамках реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве.

Проект планировки территории микрорайонов 13, 14, 20, 123, 123а Головинского района разработан в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве и обеспечения развития жилых территорий, их благоустройства, создания новой планировочной структуры городской среды, для комфортного проживания, работы и отдыха в объеме, необходимом для переселения жителей сносимых пятиэтажных жилых домов. Разработчик проекта планировки территории – ГБУ «ГлавАПУ».

Проектом планировки территорий предусмотрено строительство бульвара между домами 34 и 32/72 по Онежской улице. В проектируемых границах размещения бульвара расположен земельный участок по адресу: Флотская ул., д. 72А, стр. 1 (кад. № 77:09:0001014:1002), находящийся в аренде у АО «МОСГАЗ» - договор № М-09-046747 с 05.05.2015 по 06.02.2064 для эксплуатации наземного элемента газопровода.

На рассматриваемую территорию имеется действующий проект межевания территории квартала, ограниченного Фестивальной улицей, Зеленоградской улицей, Солнечногорской улицей, Онежской улицей, утвержденный распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 26.11.2014 № 09.01.160.2009, в соответствии с которым территория между домами 34 и 32/72 по Онежской улице является территорией общего пользования (спортивная, детская и площадка для выгула собак).

Однако, проектируемая улично-дорожная сеть предусмотрена Законом города Москвы от 05.05.2010 № 17 «О Генеральном плане города Москвы» как магистральная улица районного значения.

Проектными решениями предусматривается максимальное сохранение существующего озеленения. На участках строительства на следующей стадии проектирования будет проведено дендрологическое обследование зеленых насаждений. Также предусмотрено компенсационное озеленение в объеме не меньше существующего, которое будет производиться на основании разработанного проекта благоустройства.

Дополнительно сообщаю, что в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) в IV квартале 2019 года в Головинском районе была проведена процедура публичных слушаний по проекту планировки территории микрорайонов 13, 14, 20, 123, 123а Головинского района в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве.

Собрание участников публичных слушаний состоялось 10.12.2019 по адресу: г. Москва, ул. Флотская, д. 1. Во время проведения публичных слушаний разработчиками проекта давались пояснения по всем возникающим вопросам.

Согласно п. 17 ст. 68 ГрК РФ города Москвы все замечания и предложения, поданные участниками публичных слушаний очно и заочно в период проведения всей процедуры, включающей в себя экспозицию, собрание и недельный срок после собрания, включены в протокол и заключение, и в дальнейшем доведены до разработчика проекта для работы с учетом полученных замечаний.

**Заместитель председателя  
Москомархитектуры**



**А.Ю. Ильин**