

**ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА МОСКВЫ
(ФКР МОСКВЫ)**

Проспект Мира, д. 9, стр. 1, Москва, 129090
Телефон: (495) 695-64-20, e-mail: fkr@dom.mos.ru
ОКПО 42002071, ОГРН 1157700003230, ИНН/КПП 7701090559/770201001

12.01.2021 № ФКР-04-53480/20



**Главе муниципального округа
Головинский города Москвы
Н.В. Архипцовой**
ул. Флотская, д. 1
Москва, 125565

Уважаемая Надежда Васильевна!

В ответ на Ваше обращение от 03.12.2020 № 233-исх, поступившее 15.12.2020 в Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее – ФКР Москвы), по вопросу капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Пулковская, д. 19, корп. 1, сообщаю.

Многоквартирный дом 1967 года постройки включен в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы на 2015-2044 гг. с первоочередным сроком проведения работ по ремонту внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов в 2015-2017 гг.

Собственники приняли положительное решение о проведении работ по капитальному ремонту общего имущества в указанном многоквартирном доме в 2017 году, что подтверждается копией протокола общего собрания собственников от 20.06.2016 № П/19-1. Вопрос по ремонту систем газоснабжения на общем собрании собственников не рассматривался.

Одновременно сообщаю, что пунктом 3.10 указанной копии протокола согласовано выполнение иных видов работ в случае установления потребности в их проведении в рамках разработки проектной документации.

Также в адрес ФКР Москвы ГКУ «Дирекция ЖКХиБ САО» направлена копия протокола общего собрания собственников от 26.03.2020 № б/н, согласно которому кворум, необходимый для принятия решений по вопросам капитального ремонта (системы газоснабжения), не был набран.

Между ФКР Москвы и АО «МОСГАЗ» заключен договор от 04.12.2019 № ПКРГ-000085-19 на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации и выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы газоснабжения.

Проектная документация получила положительное заключение в ГАУ города Москвы «Московская государственная экспертиза» от 11.06.2020 № 3863-20/МГЭ/31961-1/5.

В случае возникновения дополнительных вопросов, касающихся проведения работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений данного дома, Вы можете обратиться в Территориальное управление Северного административного округа ФКР Москвы, расположенное по адресу: Волоколамское ш., д. 1, корп. Б, телефон для получения информации: +7 499 480 67 65.

**Заместитель генерального директора
ФКР Москвы**



Э.М.Бийбулатов