**Решение № 44 от 24.04.2014 г. Об обращении к Мэру Москвы о развитии социальной инфраструктуры и инвентаризации земель в муниципальном округе Головинский**



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ГОЛОВИНСКИЙ

РЕШЕНИЕ

24.04.2014 № 44

Согласно пункту 6 статьи 2, статьи 5, пункту 5 статьи 8 Закона города Москвы от 25 ноября 2009 года № 9 «О гарантиях осуществления полномочий лиц, замещающих муниципальные должности в городе Москве», в рамках реализации пункта 23.1 части 1 статьи 8 Закона города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», принимая во внимание информацию депутата Архипцовой Н.В.

**Советом депутатов принято решение:**

1. Утвердить текст обращения к Мэру Москвы по вопросам развития социальной инфраструктуры и инвентаризации земель в муниципальном округе Головинский (приложение).

2. Администрации муниципального округа Головинский:

2.1.      Направить обращение, указанное в пункте 1 настоящего решения Мэру Москвы и в префектуру Северного административного округа города Москвы;

2.2.      Опубликовать настоящее решение в газете «Наше Головино»;

2.3.      Разместить настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального округа Головинский [www.nashe-golovino.ru](http://www.nashe-golovino.ru/).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на исполняющего обязанности главы муниципального округа Головинский **Архипцову Н.В.**и председателя Регламентной комиссии - депутата **Сердцева А.И.**

**Исполняющий обязанности главы**

**муниципального округа Головинский                                                 Н.В. Архипцова**

Приложение к решению Совета депутатов

муниципального округа Головинский

от 24 апреля 2014 года № 44

**Мэру Москвы**

**С.С. Собянину**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

125032, Москва, ул. Тверская, д.13

**О развитии социальной инфраструктуры**

**и инвентаризации земель в муниципальном округе Головинский**

**Уважаемый Сергей Семёнович!**

Головинский район Северного административного округа города Москвы является одним из самых крупных районов в округе (территория880 га, численность населения 102100 человек), в котором очень слабо развита социальная инфраструктура. На территории района находится только одна взрослая поликлиника, которая не в состоянии справиться с потребностями жителей района в медицинских услугах (мощность 750 посещений в смену, прикреплено 47000 человек). Район остро нуждается в строительстве детской поликлиники (детей более 12,5 тысяч в возрасте от года до 18 лет), женской консультации и взрослой поликлинике.

 На территории района нет ни одного физкультурно-оздоровительного комплекса (ФОК), бассейна, ледового комплекса и др. спортивных объектов. Помещения, переданные Департаментом городского имущества города Москвы для работы муниципальных бюджетных учреждений для организации спортивной и досуговой работы, расположены в подвалах и полуподвалах жилых домов, при этом обеспеченность района данными помещениями составляет **42%** от нормативной величины в соответствии с нормой обеспеченности, согласно постановлению Правительства Москвы от 31.10.2006г. № 864-ПП. Многократные обращения в Департамент городского имущества города Москвы о передаче дополнительных помещений для организации досуговой и спортивной работы, а также  доведении этих площадей до нормативной величины ни к чему не привели, однако свободные помещения для этих целей в районе были и есть. Значительную территорию Головинского района занимают промышленные зоны, имеющие  не используемые (заброшенные) земельные участки, на которых могли бы быть расположены объекты социальной инфраструктуры.

На территории Головинского района нет центра социальной помощи семьи и детям (ст.12 Федерального закона от 24 июня 1999 года N 120-ФЗ "Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних", ст.33 Закона города Москвы от 23 ноября 2005 года N 60 "О социальной поддержке семей с детьми в городе Москве", ст. 32 Закона города Москвы от 9 июля 2008 года N 34 "О социальном обслуживании населения города Москвы") в отличии от других районов  Северного административного округа Москвы.

Одновременно во многих наших микрорайонах отсутствуют продовольственные магазины «шаговой доступности» фактически приходится:   **92,5 кв.м.** площади торговых объектов на 1000 человек населения при норме **362** кв.м. на 1000 человек населения (постановление Правительства Российской Федерации от 24.09.2010г. N 754 "Об утверждении Правил установления нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов"). Много лет жители района, особенно пожилые, обращаются по вопросу строительства общественной бани. Про кинотеатры и другие досугово-развлекательные комплексы говорить не приходиться.

Недостаток социальных объектов очевиден и ни у кого не вызывает сомнений.

Головинский район, по сравнению с граничащими с ним районами (районы Левобережный и Ховрино), не развивается в жилищной сфере,  поскольку строятся только коммерческие жилые дома, а жилых домов, построенных за средства города за последние 10-12 лет всего **4**, при, том что в соседних районах таких домов за тот же период построено в разы больше, несмотря на то, что площадь этих районов и проживающих в них жителей значительно меньше по сравнению с Головинским районом. В Головинском районе **167** 3-х, 4-х и 5-ти этажных жилых домов и их количество не сокращается по сравнению с соседними районами.

Исходя из вышеуказанных показателей видно, что Головинский район города Москвы в части социального развития является ущемленным.

Между тем, только за последние несколько лет на проведенных публичных слушаниях по проектам градостроительного межевания и планировки промышленных и неосвоенных территорий Головинского района предлагалось строительство комплекса для временного проживания иногородних рабочих, гостиницы, храмов, но только не объектов социального значения. Таким образом, большинство предложений Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы (Москомархитектура) и префектуры САО города Москвы не учитывают интересы жителей, сложившуюся инфраструктуру района, его специфику и расположение. Мы вынуждены констатировать тот факт, что район в социальной сфере развивается не цельно, не планомерно в рамках городских программ и инвестиционных проектов.

Тем временем, после многочисленных обращений жителей, депутатов, органов местного самоуправления и исполнительной власти района в соответствующие инстанции, Москомархитектурой был предложен проект градостроительного плана земельного участка внутри сложившегося жилого микрорайона для строительства поликлиники по адресу: Авангардная ул., вл.12., предусматривающий размещение 6 этажного здания  - общей площадью 11600 кв.м и парковкой аж на **7** машиномест (!!!) вплотную к жилым многоквартирным домам, с уничтожением  большого количества зелёных насаждений. Данный проект не мог не вызвать социальную напряжённость и в настоящее время является достаточно острым вопросом для жителей и депутатов района.

В августе 2013 года жителям был предложен проект межевания с передачей около пяти гектаров земли под рынки у метро «Водный стадион», где можно было предусмотреть возможность размещения объектов социальной сферы. При этом в непосредственной близости от межуемого участка, напротив, через площадь идёт строительство торгово-офисного комплекса, по завершению которого необходимость в рынках в существующем виде будет сомнительна.

В связи с вышеизложенными обстоятельствами, просим Вас обратить внимание на развитие социальной инфраструктуры Головинского района и дать поручение Комитету по архитектуре и градостроительству города Москвы, Департаменту городского имущества города Москвы, префектуре Северного округа города Москвы:

1. Обеспечить разработку проектов планировки территорий района с учетом потребностей жителей, а также провести доработку и корректировку проведенных через публичные слушания следующих проектов межевания:

1)     квартала, ограниченного: ул. Флотской, пр. пр. №4934, ул. Смольной (публичные слушания проведены 20.11.2012г.);

2)     квартала, ограниченного: ул. Лавочкина, Кронштадтским бульваром, пр. пр. 4934 (публичные слушания проведены 20.11.2012г.);

3)     квартала, ограниченного: Пулковской ул., Авангардной ул., Кронштадтским бульваром, Конаковским проездом (публичные слушания проведены 20.08.2013г.);

4)     других проектов планировки территорий Головинского района с возможностью внесения изменений, учитывающих развитие социальной инфраструктуры и строительства объектов социальной сферы.

1. Подготовить соответствующую документацию для внесения изменений в постановление Правительства Москвы от 10.09.2013г. N 591-ПП "Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2014-2016 годы", в целях изменения запланированного места строительства поликлиники по адресу: Авангардная ул. вл.12 на иные предлагаемые Советом депутатов муниципального округа Головинский адреса:

-        улица Смольная, владение 6;

-        улица Лавочкина, владение 8;

-        территория расположения рынков у станции метро «Водный стадион»;

-        улица Солнечногорская, дом 18.

Одновременно в целях реализации пункта 23.1 части 1 статьи 8 Закона города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 "Об организации местного самоуправления в городе Москве" Совет депутатов муниципального округа Головинский просит Вас оказать содействие в предоставлении Совету депутатов муниципального округа Головинский результатов проведения инвентаризации земель Головинского района города Москвы (постановление Правительства Москвы от 28.04.2009 N 363-ПП "О мерах по обеспечению постановки на государственный кадастровый учет земельных участков в городе Москве", распоряжение Правительства Москвы от 20.03.2012 N 120-РП "Об интегрированной автоматизированной информационной системе "Единое геоинформационное пространство города Москвы").

Настоящее обращение рассматривалось на заседании Совета депутатов муниципального округа Головинский 25 марта 2014 года и утверждено решением Совета депутатов муниципального округа Головинский от 24 апреля 20014 года № 44 «Об обращении к Мэру Москвы о развитии социальной инфраструктуры и инвентаризации земель в муниципальном округе Головинский».

**Исполняющий обязанности главы**

**муниципального округа Головинский                                                Н.В. Архипцова**